

מדינת ישראל  
משרד החקלאות ופיתוח הכפר  
מינהל המחקר החקלאי / מרכז וולקני  
ועדת המכרזים המשרדית

דרך המכבים 68, ת.ד. 15159 ראשון לציון 7505101 טל': 03-9683774/3385 פקס: 03-9683795

תאריך: 28/8/2018

כוונה להתקשרות - ספק יחיד

אישור פרסום כוונה להתקשרות בפטור - בצרף חוות דעת מומחה:

הועדה מאשרת את הפרסום האמור, לאחר ששוכנעה לאור חוות הדעת והסברי המזמין כי מדובר בספק יחיד

לפי תקנה: (29)3 ספק יחיד

(31)3 התקשרות עם תושב חוץ \_\_\_\_\_

פטור מס' (פנימי): 1999 \_\_\_\_\_

יחידה מבקשת: 1187 \_\_\_\_\_

הנדון: התקשרות עם אדריכל ומלווה מקצועי לבניית "מפטמת בועה" מדייקת לרפת בנווה יער

התקשרות עם ספק: א.ג. איבנוויז - טאלון אדריכל מס' ספק: חלף פישקאלאם

שווי ההתקשרות בש"ח כולל מע"מ 17% = 96,174 תנאי תשלום: כחול ארבע

שווי ההתקשרות במטבע \_\_\_\_\_ כולל 30% הוצאות ייבוא / ללא הוצאות ייבוא/כולל 17% מע"מ

תקופת ההתקשרות מ: 10.10.2018 עד: 31.12.2019

איש קשר לקבלת השגות מהציבור: יעל שלוש דואר אלקטרוני: tender\_committee@volcani.agri.gov.il

הסכם:  לא  כן מס' הסכם \_\_\_\_\_

תנאי תשלום: תינתן מקדמה לספק 25% תמורת המצאת ערבות בגובה מלוא סכום המקדמה

אמיר גנאור יו"ר הועדה  
עו"ד בת-עמי הלוינג יועצת משפטית המינהל  
גלעד שמיר חשב המינהל  
מוטי ניר חבר ומ"מ יו"ר הועדה  
נציג היחידה  
אורי צנדרי/אריאל שייטל

הנדון: אישור התקשרות בפטור לפי תקנה: (29)3 ספק יחיד / (31)3 התקשרות עם תושב חוץ

החלטת הועדה מיום: \_\_\_\_\_

החלטה

בחלוף ימי הפרסום כדין ובהעדר השגות, ועדת המכרזים מאשרת את ההתקשרות הנ"ל בפטור ממכרז לפי תקנה (29)3 / (31)3 בהתאם לנתונים המפורטים בהחלטת ועדת המכרזים לאישור פרסום כוונת התקשרות.

אמיר גנאור יו"ר הועדה  
עו"ד בת-עמי הלוינג יועצת משפטית המינהל  
גלעד שמיר חשב המינהל  
מוטי ניר חבר ומ"מ יו"ר הועדה  
נציג היחידה

**טופס: "חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ"**

מינהל המחקר החקלאי	משרד החקלאות
נוה יער, היחידה לבקר לבשר	יחידה מזמינה/מכון:
23.08.18	תאריך חוות דעת:
1999	פטור מס' (פנימי):

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה X (29)3 /  (31)3 לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"ל:  כן  לא

סוג ההתקשרות:

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

שם הספק:	א.ב. מתכננים – באמצעות אדריכל רונן פינגבאום
מספר הספק: (פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)	511536575
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	96,174 ₪ כולל מע"מ 17%
תקופת ההתקשרות:	מיום אישור ההזמנה ועד 31.12.2019

**תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) = מפרט טכני**

**הנושא: התקשרות עם האדריכל מר רונן פינגבאום מחברת א.ב. מתכננים, כמלווה מקצועי לבניית מפטמת בועה מדייקת בנוה יער.**

כחלק מהליך הקמת משק המודל בנוה יער, במימון קרן הלמסלי, אנו דרשים להקים מפטמה מדייקת. תהליך זה מצריך תכנון אדריכלי מדוקדק ומקצועי, כמו גם ליווי מקצועי של מומחה בתחום התכנון וההקמה של מפטמות ורפתות.

ההצעה כוללת שירותי תכנון (תוכנית עבודה, כתב כמויות ופיקוח עליון), לבניית המפטמה המדייקת על כל שלביה כולל אתר הטיפול בפסולת. בנוסף, יבוצע ע"י האדריכל ניתוח של החלופות (שטחים) הקיימות ועומדות לרשותנו לבנית המפטמה, ניתוח אשר יאפשר לנו לבחור את האלטרנטיבה הטובה ביותר מבין שתיים אפשריות למיקום המפטמה החדשה.

- למען הסר ספק מובהר בזאת כי השגה שתתקבל, ככל שתתקבל, תיבחן לאור המפרט הטכני והנימוקים המתוארים בפסקה הבאה ובחינת הנסיבות הרלוונטיות.

### נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

#### נא להתייחס לסעיפים הבאים:

#### האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת:

קויימו פגישות עם שלושה אנשי מקצוע (קרי אדריכלי רפת ומפטמה): [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] ורון פייגנבאום. המלצות על שלושת האדריכלים ניתנו לנו מאנשי מקצוע מתחום הבקר לבשר והפיטום (שה"מ, מגדלי בקר). כל אחד מהאדריכלים הגיע אלינו לונה יער לפגישה + סיור בנוה יער (הוצגו 2 חלופות לבנית המפטמה + אתר הטיפול בזבל) בן מספר שעות. את הסיורים ליוו חוקרי נוה יער השותפים בפרוייקט הקמת המפטמה המדייקת ואתר הטיפול בפסולת (יעל לאור, רועי פוסמניק, אריאל שבתאי, מירי צינדר), החוקר אילן הלחמי (מהנדס) מהמכון להנדסה חקלאית בעל ניסיון רב בתחום, ונציג המשרד לאיכות הסביבה [REDACTED].

#### 2. ממצאי הבדיקה:

❖ במהלך פגישותינו עם שלוש האדריכלים, מצאנו כי האדריכל [REDACTED] אינו בקיא להערכתנו בנושאים של סביבה וקיימות (עניין נדרש והכרחי במקרה זה) והאדריכל [REDACTED] בעיקר הציף אינסוף שאלות שאין לנו תשובות עליהן. התרשמנו באופן גורף כי לאדריכל פייגנבאום ניסיון ייחודי ומאוד רלוונטי לפרוייקט משק המודל, והוא והיחיד מבחינתנו שיכול לתת את הליווי המקצועי המיטבי למפטמת הבועה בנוה יער, פרויקט מורכב וחלוצי בארץ (וגם בעולם). לרון ידע ניכר וניסיון רב שנים בתכנון וליווי פרוייקטים הנוגעים לתחומי המפטמה והרפת, הן בארץ והן בחו"ל. בין אלה נמנות רפת ה"בועה" בכרמל מעון ומפטמות יעודיות אותן תכנן ובנה בכל חלקי הארץ. נסיונו המוכח של רון בבנית רפתות בועה, יאפשר לנו לתכנן את המפטמה המדייקת בנוה יער כמכלול (קומפלקס), הן המבנה עצמו שיאפשר את גידול הבקר תוך שילוב אמצעים חדשניים של חקלאות מדייקת, והן יחידה לטיפול ומיחזור תוצרי הלואי של המפטמה. בתהליכי קומפוסטציה ותהליכים הדרותרמליים.


לרון וותק גם בעבודה מול משרד החקלאות, ואחת מעבודות התכנון שלו הינה התחנה למבחן פרים בנוה יער, המשמשת זה 20 שנה כאמצעי ממשקי לטיפול עדרי הבקר לבשר בארץ. מצורפת רשימה חלקית של מבנים מתחום החקלאות (כולל מאגרים גנטיים לצומח) אשר רון תכנן בארץ ובחו"ל.

**נימוקים והערות נוספות:**

האדריכל רונן פיגנבאום עובד בחברת א.ב. מתכננים, חברה המעניקה בנוסף לשירותי אדריכלות, יעוץ בנושאי קונסטרוקציה, חשמל, מים ותשתיות אחרות הנוגעות למבני מפטמות ורפתות. בנוסף, קיימים בחברה אנשי מקצוע לטיפול בפסולת / שפכים איתם נוכל להתייעץ בנושא שילוב אתר הקומפוסט / מחזור הפסולת עם המפטמה כנדרש בפרוייקט משק המודל.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	חוקרת, היחידה לבקר לבשר חוקר ומנהל היחידה לבקר לבשר	ד"ר מירי צינדר ד"ר אריאל שבתאי
<b>חתימה</b>	<b>תפקיד בעל הסמכות המקצועית</b>	<b>שם בעל הסמכות המקצועית</b>